

Sekilas Perubahan Skim Beli Balik Pajak (LBS)

	SEKARANG	PERUBAHAN
1 Kriteria	Flat tiga bilik atau lebih kecil. Had pendapatan \$3,000	Flat empat bilik atau lebih kecil. Had pendapatan \$10,000. Minimum baki pajakan 20 tahun
2 Pajakan yang dikekalkan pemilik	30 tahun	35, 30, 25, 20 atau 15 tahun minimum bergantung kepada usia pemilik
3 Tokokan kepada akaun persaraan (RA) CPF	Semua pemilik dalam flat perlu salurkan sebahagian hasil LBS untuk tokok RA bagi penuhi Jumlah Minimum (MS), dan bakinya boleh disimpan sebagai hasil wang tunai (tidak lebih \$100,000).	Pemilik tunggal flat perlu salurkan sebahagian hasil LBS untuk tokok RA bagi penuhi MS 100%. Pemilik bersama flat (dua atau lebih) pula perlu tokok RA kepada paras 50% MS dalam RA. Had \$100,000 bagi hasil wang tunai dikekalkan
4 Bonus LBS	\$20,000 bagi flat tiga bilik atau lebih kecil	\$20,000 bagi flat tiga bilik atau lebih kecil \$10,000 bagi flat empat bilik